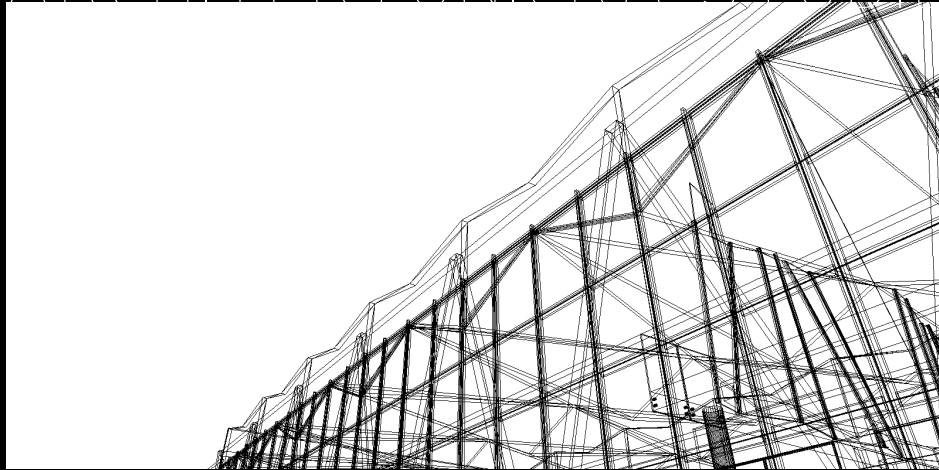


# ARCHITEKTONICKÁ STUDIE



PŘESTAVBA OPAVSKÉHO BAZÉNU NA SPORTOVNÍ KOMPLEX

\_ONDŘEJ BRADÁVKA

\_LENKA AUSFICÍROVÁ

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## ZÁKLADNÍ INFORMACE

Objekt našeho návrhu se nachází v blízkosti centra Opavy na ulici Zámecký okruh, poblíž zimního stadionu a zastávky MHD. Budova dnes slouží jako plavecký bazén a je ve vlastnictví statutárního města a ve správě Technických služeb města Opavy. Za objektem je několik parkovacích míst a je zde také prostor pro zásobovací vůz.

## STÁVAJÍCÍ STAV OBJEKTU

Městské lázně byly vystavěny roku 1968 v období dozrívání bruselského stylu. Dominantou prostoru je neobvyklý prolamovaný pohled nad bazénem dlouhým 25 metrů. V současnosti je objekt využíván jako plavecký bazén pro sportovní účely i pro volnočasové aktivity veřejnosti; součástí provozu je také sauna. Konstruktivní systém stavby je montovaný prefabrikovaný skelet. Budova má dvě nadzemní podlaží a suterén.

## NOVÝ NÁVRH

Nápad na změnu využití objektu plaveckého bazénu souvisí se záměrem statutárního města Opava postavit v Městských sadech nový aquapark. Při hledání nové náplně jsme přihlíželi k aktuální poptávce sportovní veřejnosti po gymnastické tělocvičně, zároveň jsme zvažovali určitou multifunkčnost objektu se zaměřením na sportovní aktivity široké veřejnosti. Při navrhování nového stavu objektu jsem se snažili co nejvíce propojit všechny provozy budovy tak, aby na sebe plynule navazovaly nebo se prolínaly. Přišlo nám žádoucí, aby spolu mohli mít uživatelé sportovních aktivit v budově alespoň vizuální kontakt. V našem návrhu nového využití objektu je mnoho různých pohybových aktivit, které v Opavě a okolí chybí. Objekt se tak stává multifunkční a atraktivní pro budoucí návštěvníky.

## DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Navrhované řešení spočívá ve využití skeletového systému pro vytvoření zcela nové dispozice, vyhovující všem požadavkům na využívání prostoru novým způsobem. Rozhodli

jsme se zachovat tvarové řešení pohledu v hlavní hale, které jí vždy dodávalo její charakter. Vstup do objektu tvoří zádveří spojené s velkorysou vstupní halou s ocelovým schodištěm a výtahem – hala umožňuje komunikaci mezi všemi podlažními. Ze vstupní haly vstupujeme do velkých šaten, umístěných v 1.NP. Tyto šatny jsou určeny pro návštěvníky, kteří chtějí využít ty prostory budovy, nacházející se v 1.NP a 2.NP a zároveň tvoří filtr mezi „čistým“ a „špinavým“ provozem. Jde především o gymnastickou halu, jógu a bouldering. Výjimku tvoří wellness, které získalo prostor v suterénu, a je také přístupné z šaten v 1.NP. Druhé šatny, ke kterým vede cesta ze vstupní haly po hlavním schodišti, jsou určeny pro lidi provozující parkur a skateboarding. Oba tyto provozy se nachází v suterénu a jejich chod nijak nenarušuje ostatní aktivity. V suterénu je také umístěno hřiště na lasergame, které vzniklo díky odstranění technického vybavení, které bylo potřeba pro provozování bazénu. Přístup do této suterénní části objektu je řešen samostatným vstupem z vnitrobloku. Lasergame vyžaduje 2 šatny a také místnost, určenou pro oblékání speciálních

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ochranných pomůcek, které jsou ke hře potřeba. Vše je zakomponováno do části suterénu, určené k této aktivitě.

Prostor, ve kterém byl dosud plavecký bazén, je v našem návrhu změněn na gymnastickou halu. Prostor disponuje velkou světlou výškou. Je otevřen přes dvě podlaží a vytváří tím ideální podmínky pro sportování i na vrcholové úrovni. Místností, která je pevně spjatá s gymnastickou halou, je zrcadlový sál, umístěný v pravé části přízemí. Dalšími místnostmi v přízemí jsou také oddělené šatny pro trenéry, zázemí pro recepci, kancelář a denní místnost.

V 2.NP najdeme také poměrně neobvyklý a atraktivní prostor, využitý na bouldering. Nachází se na dnes nevyužívaném balkonu a svou transparentností vytváří úzké propojení s gymnastickou halou. V tomtéž podlaží je také poslední místnost, určená k pohybové aktivitě – sál pro cvičení jógy. Tato místnost je také maximálně prosklena, aby byla plnohodnotnou součástí transparentního prostoru, určeného

sportovním aktivitám. Nejvyšší patro nabízí také kanceláře provozu, bufet určený pro veřejnost i pro uživatele čistého provozu. Od občerstvení je možné plynule přejít na balkon, ze kterého je výhled do gymnastické haly, a také na bouldering. Celá budova je řešena jako víceúčelový sportovní komplex, určený pro všechny věkové kategorie a navazuje tak rámcově na předchozí využívání objektu.

## INTERIER

Uvnitř budovy se odehraje mnoho změn, které budou vést k novému účelnému využití a maximální transparentnosti prostředí. Zcela nová dispozice je vytvořena bez větších zásahů do nosných konstrukcí pomocí lehkých příček. Příčky všech nově vzniklých místností jsou pečlivě rozmístěny tak, aby byl prostor využit co nejúsporněji a reagoval na potřeby všech jeho uživatelů. Tyto příčky budou provedeny ze sádkokartonu, takže nebudou nijak zásadně zatěžovat stávající nosnou konstrukci. Jeden z největších zásahů se týká umístění nového schodiště a výtahu do prostoru schodiště stávajícího. V rámci úprav dojde také ke zcela

novým rozvodům TZB a vnitřní infrastruktury podle potřeb nové dispozice. Dominujícím materiálem v interiéru je beton, a to hlavně díky betonovým podlahám ve všech místnostech a celému wellness, které je provedeno z pohledového betonu. Další použité materiály jsou také štuk a ocel. Barvy interiéru jsou převážně laděny do šedé a bílé, ale jsou i doplněny o živější barevné tony, které převládají v gymnastické hale a u boulderingu.

## EXTERIER

Vnější vzhled budovy nedoznal větších změn, snažili jsme se v maximální míře zachovat původní architektonický výraz objektu. Nově je budova v průčelí více otevřena vnějšímu prostředí díky zvětšení plochy prosklení. Další výraznější změnou v exteriéru je nové přístupové schodiště se zapuštěným výtahem pro bezbariérový přístup. Toto schodiště je provedeno z betonu. Fasáda je opatřena novou štukovou omítkou a sdílí nejčastěji použité barvy s interiérem, těmi jsou šedá a bílá. Fasáda je taktéž barevně doplněna o zvýraznění některých prvků černým nátěrem.

## SEZNAM POUŽITÝCH PODKLADŮ

části výkresové dokumentace ve formátu dwg

katastrální mapa v souboru dgn z oficiálních stránek ČÚZK

osobní prohlídka, fotografie

## PROHLÁŠENÍ

Prohlašujeme, že jsme naši práci SOČ vypracovali samostatně a použili jsme pouze podklady uvedené v seznamu použitých podkladů.

Prohlašujeme, že tištěná verze a elektronická verze soutěžní práce SOČ jsou shodné.

Nemáme závažný důvod proti zpřístupňování této práce v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v platném znění.

## PODĚKOVÁNÍ

Děkujeme Ing. Tomáši Fischerovi za obětavou pomoc a podnětné připomínky, které nám během práce poskytoval.